

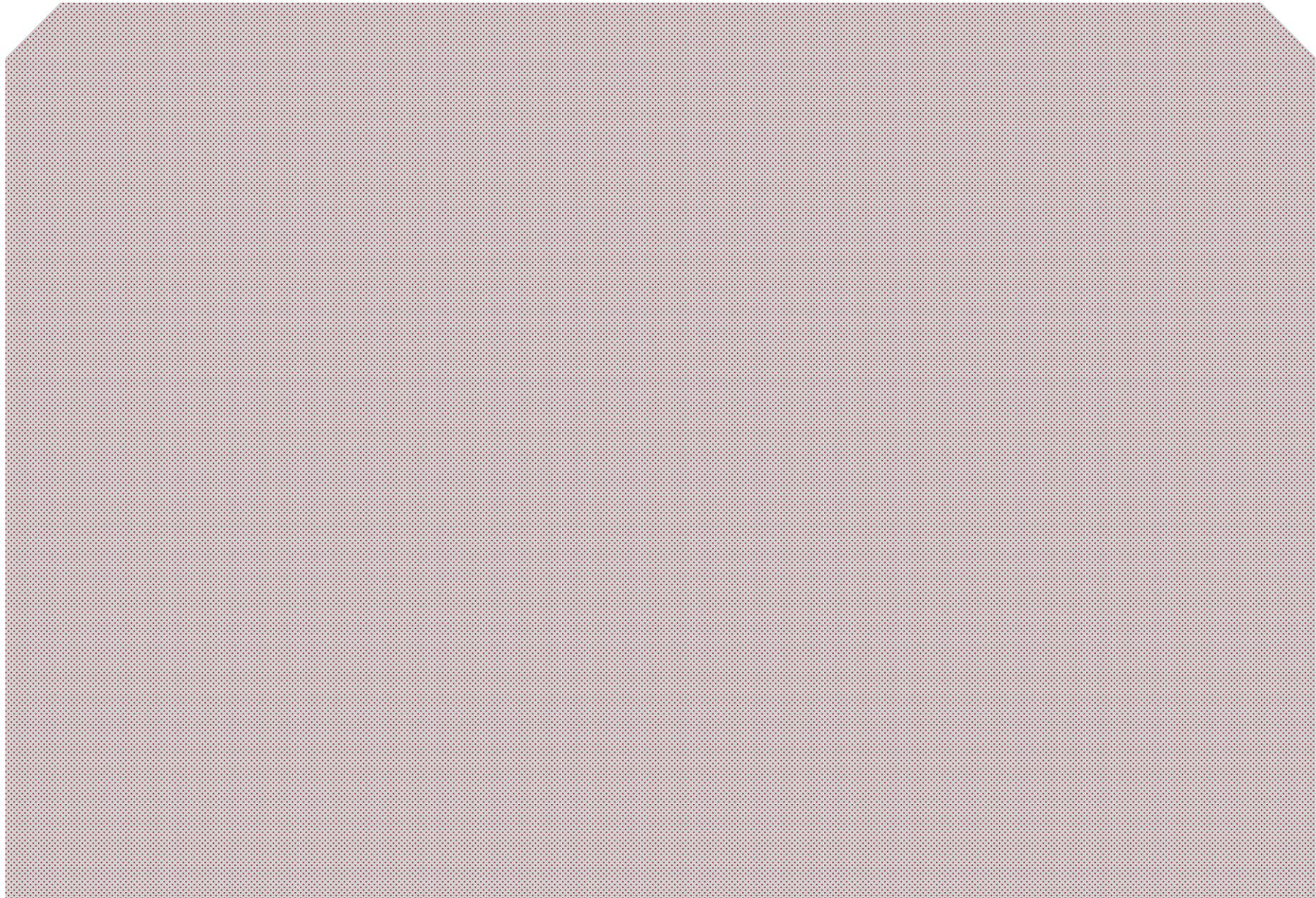
HABITAT GROUPE

L'HABITAT GROUPE 24/03/2011



ADIL
ASSOCIATION
DEPARTEMENTALE
D'INFORMATION
SUR LE LOGEMENT

- L A
D R O
M E -



L'HABITAT GROUPE 24/03/2011



ADIL
ASSOCIATION
DEPARTEMENTALE
D'INFORMATION
SUR LE LOGEMENT



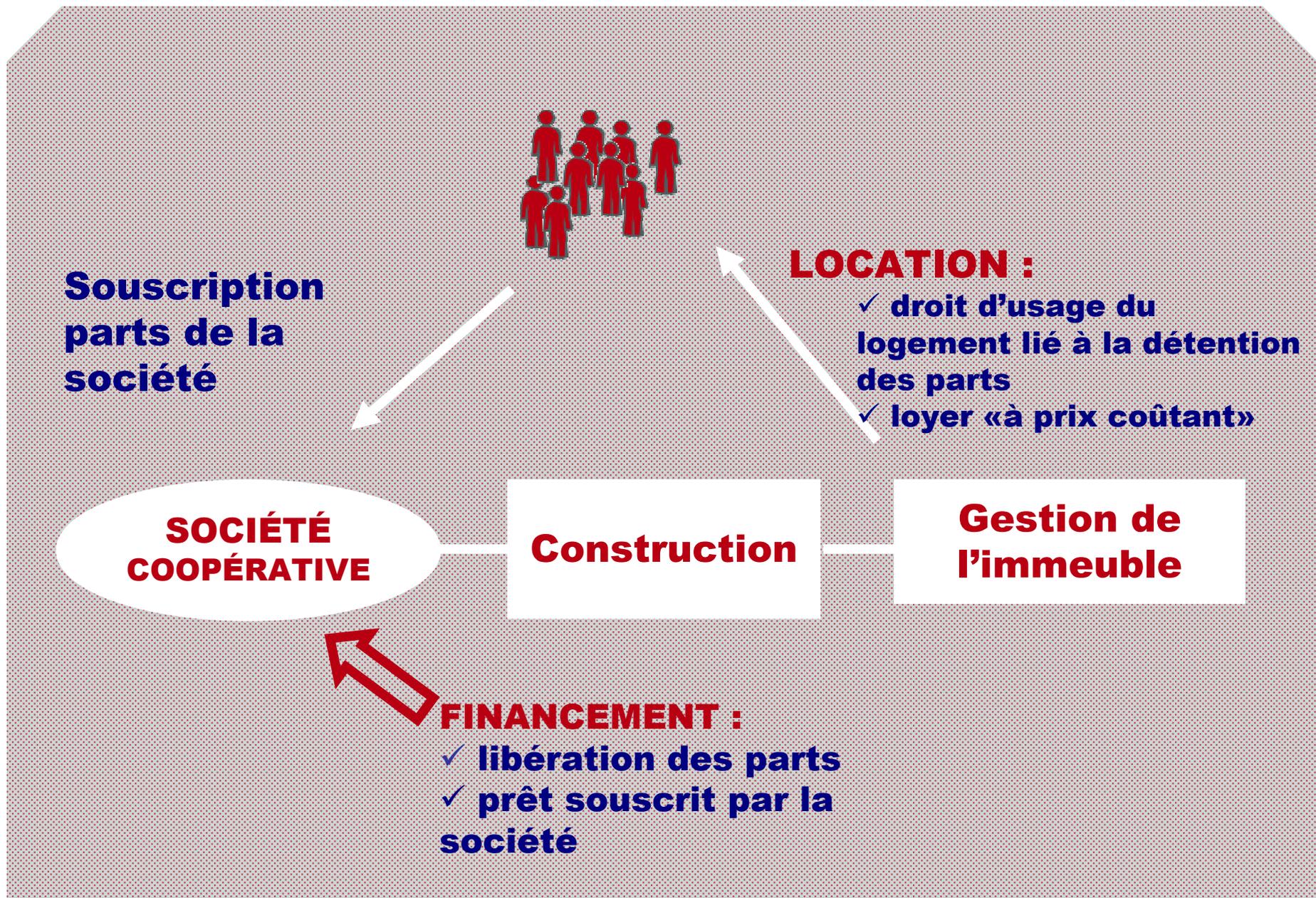
COOPÉRATIVE D'HABITANTS

L'HABITAT GROUPE 24/03/2011



ADIL
ASSOCIATION
DEPARTEMENTALE
D'INFORMATION
SUR LE LOGEMENT





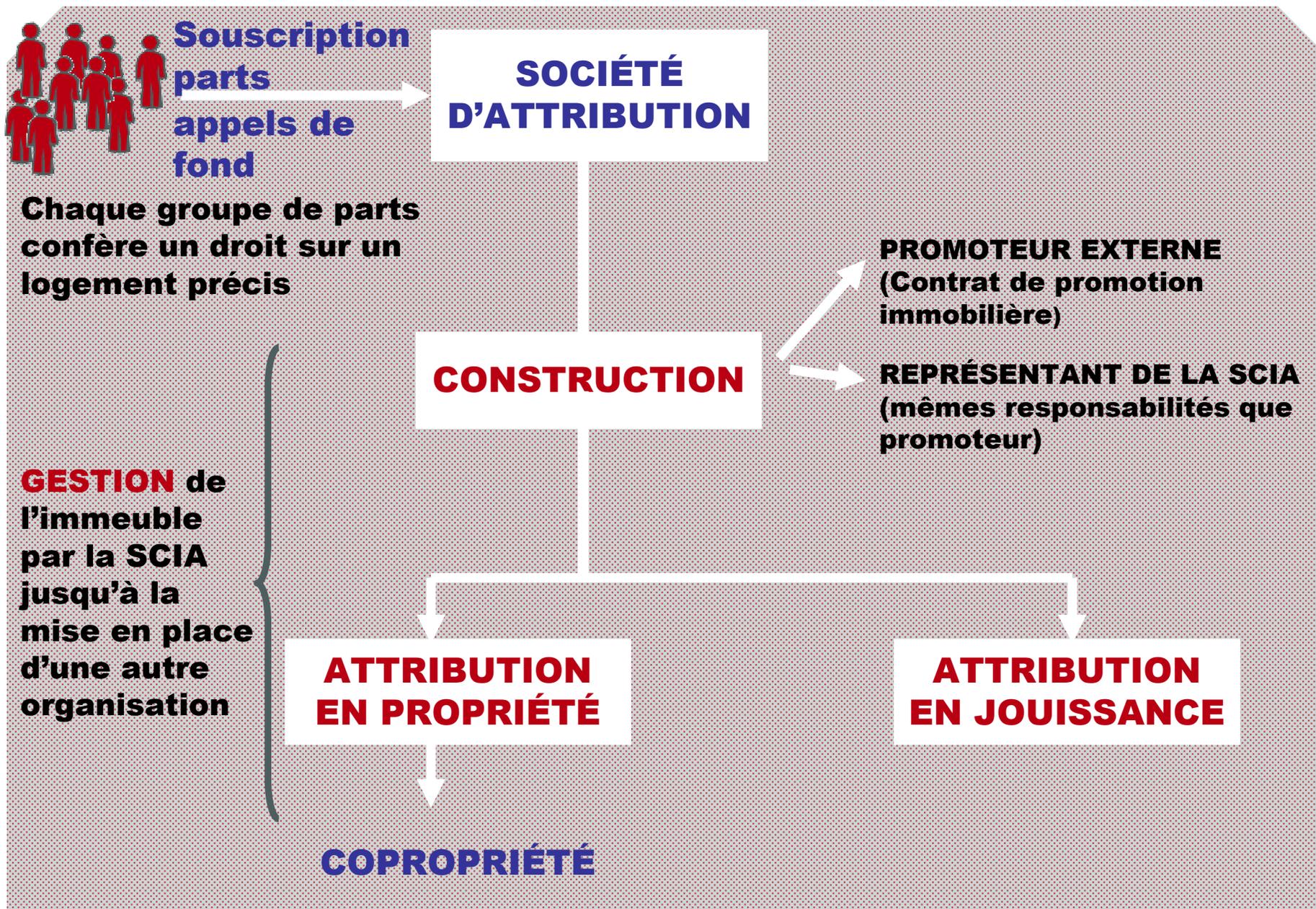
LES SOCIÉTÉS D'ATTRIBUTION LA SCIA

L'HABITAT GROUPE 24/03/2011



ADIL
ASSOCIATION
DEPARTEMENTALE
D'INFORMATION
SUR LE LOGEMENT





**LA SOCIÉTÉ
CIVILE
IMMOBILIÈRE
D'ACCESSION
PROGRESSIVE
À LA PROPRIÉTÉ**

Loi 13/07/2006



**ORGANISME
HLH**

**APPORT DE
L'IMMEUBLE**

SCIAPP

**Le capital est divisé en
groupe de parts affectés
à chaque logement.
Au début l'organisme HLM
est détenteur de la
totalité des parts**

**LOCATION
HLM**

**RACHAT FACULTATIF,
PROGRESSIF ET
RÉVERSIBLE DES PARTS**



**Quand le locataire a racheté toutes les
parts de son logement il en devient
propriétaire (délai mini de 10 ans).
Création d'une copropriété entre les
nouveaux propriétaires et la SCIAPP**