



Page 1 : Partenaires institutionnels ; Actualité du projet ; Vie associative.

Page 2 : Vie du groupe ; Agenda de l'habitat groupé ; Divers.

Partenaires institutionnels *L'engagement des pouvoirs publics*

Le 7 juillet dernier, différents représentants d'organismes partenaires ont répondu favorablement à l'invitation d'Ecoravie et se sont retrouvés sur le terrain d'implantation du projet :

- Mme Christine Priotto, Maire de Dieulefit
- M. Claude Martin, Délégué chargé de l'environnement et du développement durable
- M. Claude Raspail, Président de la Communauté de Communes du Pays de Dieulefit
- M. Alain Villard, Directeur de Drôme Aménagement Habitat
- Mme Martine Teil du service Habitat et Territoires du Conseil Général de la Drôme

- Mme Laurence Patois-Bedel du CAUE de Valence

Cette reconnaissance collective des lieux a confirmé la difficulté déjà identifiée par le groupe relative à l'absence de voies d'accès, point d'achoppement principal aujourd'hui concernant la maîtrise du foncier. La Commune s'est dite prête à lancer une étude de faisabilité sur les accès.

L'intérêt porté par Drôme Aménagement Habitat laisse augurer un partenariat futur qui permettrait de construire des logements sociaux sur une partie du terrain.

Actualité du projet *Démarrage de l'avant-projet sommaire*

Au terme d'un processus de sélection long et rigoureux, l'architecte du projet a été sélectionné cet été, permettant de départager les deux professionnelles retenues. Le groupe a finalement choisi Imèn Berarhi-Poulet, architecte DPLG basée à Livron sur Drôme. Une 1^{ère} réunion de prise de contact s'est déroulée le 5 septembre dernier.

D'ici environ deux mois et demi, la 1^{ère} phase de l'APS devrait aboutir à un plan de masse afin de positionner les habitations en fonction des servitudes ; de définir les espaces extérieurs pour chaque logement ; de réaliser l'aménagement paysager et d'arriver à un chiffrage global.

Vie associative *L'essentiel de l'Assemblée Générale*

L'Assemblée Générale d'Ecoravie a eu lieu le 26 juin 2010 et s'est poursuivie par une fête sur le terrain d'implantation du projet, dans le quartier des Reymonds à Dieulefit.

A cette occasion, le Conseil d'Administration a été renouvelé et a pu ainsi élire par la suite un nouveau Bureau.

Quelques modifications aux statuts d'Ecoravie ont été adoptées, portant essentiellement sur deux points :

- Le terme d'« écolieu » est désormais préféré à celui d'« écoquartier » en raison du processus descendant observé dans le cadre de projets d'écoquartiers portés par des collectivités, lesquels se résument en général au respect d'un cahier des charges exigeant sur le plan performance énergétique du bâti mais délaisse l'aspect

participation des habitants. D'où l'importance d'opter pour un qualificatif moins connoté.

- Le rôle grandissant de l'association dans la mise en réseau, la capitalisation d'expériences et la diffusion d'outils susceptibles d'aider au développement et à la généralisation de projets d'habitat groupé. Pour prendre connaissance du rapport d'activités et du bilan financier 2009, rendez-vous sur notre site internet : www.ecoravie.org !



Suite à l'AG, une fête était organisée sur le terrain

Vie du groupe *Critères et procédure d'accueil de nouveaux membres*

Au cours de l'été, plusieurs membres d'Ecoravie ont annoncé leur décision de ne pas continuer l'aventure : longueur et complexité de la démarche, engagement financier minimal requis, différents paramètres sont à l'origine de ces départs. Après la déception engendrée par le constat que le groupe est mouvant, qu'il ne sort pas toujours indemne des étapes qu'il traverse, l'association a souhaité tendre à nouveau vers un effectif moyen d'une quinzaine de foyers et s'ouvre donc à de nouveaux membres. Plusieurs personnes ont déjà fait connaître leur intérêt et une réflexion a été menée en interne pour définir à la fois des critères et une procédure d'accueil claire pour chacun(e).

Les motivations des « candidats » qui nous tiennent à cœur sont :

- L'envie de vivre ensemble dans la complémentarité intergénérationnelle.
- La volonté de favoriser un processus de communication non violente dans le groupe.
- Le souhait de consacrer du temps et de l'énergie à

l'avancée du projet, en fonction de ses qualités et compétences.

- Un accord de principe portant sur un engagement financier de 10 000€.

Dans un souci d'équilibre des âges, la priorité est donnée aux familles avec des enfants en bas-âges et/ou des ados et préados.

Après un 1^{er} contact téléphonique, le groupe reçoit le(s) candidat(s) lors d'une réunion mensuelle afin de faire connaissance. Ensuite, les personnes peuvent participer à trois mois de réunions de CA, en tant qu'observateurs, pour comprendre le fonctionnement associatif et prendre pied dans le projet. Au terme de cette période et si l'intérêt est confirmé, les anciens membres procèdent à un vote au consensus pour se positionner face à cette candidature. En cas d'adéquation de part et d'autre, le nouveau membre signe alors la Charte d'Ecoravie, adhère à l'association, s'engage au versement des cotisations mensuelles et enfin, intègre le Conseil d'Administration.

Agenda de l'habitat groupé *Une rentrée foisonnante*

De nombreuses manifestations programmées à l'automne permettront au grand public de s'informer sur l'habitat groupé, à la fois localement mais aussi en Alsace, où se dérouleront les prochaines rencontres nationales de l'habitat participatif, devenu l'évènement incontournable de l'année sur le sujet.

Ecoravie participera :

- A un atelier organisé dans le cadre des journées « Ecohabiter » sur l'écosite de Eurre le samedi 2 octobre 2010.

Site Internet : <http://www.ecohabiter26.blogspot.com/>

- Au Forum des Associations à Dieulefit le samedi 9 octobre.

- Au Salon ECOPRO de Nyons le 15 octobre 2010.

Site Internet : <http://www.ceder-provence.fr/ECOPRO.html>

- Aux rencontres nationales de l'habitat participatif à Strasbourg du 19 au 21 novembre 2010.

- Aux Rencontres Solidaires en Rhône-Alpes en organisant 2 manifestations :

→ L'inauguration de l'expo-maquette du projet en salle de Conseil Municipal le 24 novembre à 17h à Dieulefit.

→ Un atelier d'échange pratique sur l'intelligence collective animé par Isabelle Peloux le 27 novembre de 10h à 12h à la salle des fêtes de Poët Laval.

Divers

A consulter prochainement sur le site Internet d'Ecoravie - www.ecoravie.org :

- Le nouvel onglet « Boîte à outils » recensant les différentes informations collectées par l'association sur le montage juridique, le partenariat avec un bailleur social, la vie de groupe, etc...

Ils parlent de nous :

- Dans le dernier numéro de Passerelle Eco, article « Ecoravie, la naissance d'un écoquartier » <http://www.passerelleco.info/>

