

Planning

Après **dépôt du permis de construire début 2013**, la **construction de la maison commune et des logements devrait démarrer fin-2013** pour une installation des écohabitants environ un an plus tard.

MODALITÉS PRATIQUES

- Chaque prêt fera l'objet d'un **contrat de prêt**
- Le prêt est souscrit pour une **durée minimale de 3 ans renouvelable** à l'échéance (*par tacite reconduction annuelle*)
- **La sortie peut se faire sur simple demande** notifiée par lettre recommandée, avec **récupération de votre investissement dans un délai maximum d'un an**



Réalisation architecte Dominique Farhi

Pour plus d'informations sur écoravie et les caractéristiques des prêts solidaires, merci de contacter :

Luc d'Arras
investir@ecoravie.org
Tél. : 03 85 37 43 22

ecoravie

UN PROJET D'ÉCOHABITAT INTERGÉNÉRATIONNEL À DIEULEFIT

Donnez du sens à votre argent

et des ailes à Ecoravie



Découvrez-nous sur www.ecoravie.org

Genèse et objectifs

Le projet écoravie mûrit patiemment depuis bientôt 5 ans. Plusieurs foyers sont aujourd'hui **réunis autour d'un idéal commun** pour construire à Dieulefit (*Drôme provençale*) un habitat vivant, durable et solidaire en autopromotion.

Situé à quelques pas du centre ville, le terrain s'inscrit dans une zone de 3 ha à aménager en plusieurs phases successives. Le projet actuel prévoit **16 logements écologiques** sur une première tranche de 0,75 ha, ainsi qu'**une maison commune** dont les contours sont en train de se dessiner.

L'autopromotion

Après **un fort développement de l'autopromotion dans le nord de l'Europe** (150 projets réalisés dans la seule ville de Fribourg), des initiatives émergent un peu partout en France.

Ce sont les futurs habitants eux-mêmes qui se regroupent afin de rêver, concevoir, financer et réaliser un projet d'ensemble dans **une démarche de développement durable, à la fois respectueuse de la nature, des personnes, et intégrant une dimension économique.**

En aidant à financer ce projet, vous participez à l'émergence de nouvelles alternatives d'habitat participatifs, solidaire et à forte valeur écologique.

Un groupe, une famille

Le collectif écoravie a longuement cheminé, et continue à accueillir de nouvelles personnes prêtes à participer à cette formidable aventure. **Chacun y apporte son énergie, ses talents et sa bonne humeur.** La force d'écoravie est un mélange de convivialité et de travail, entre détente et réunions. À terme, **la première phase réunira environ 24 adultes, dans un bel équilibre entre les âges (6 mois à 73 ans).**



La maison commune vue par Léa (5 ans)



Des valeurs partagées

- Tendre vers une **sobriété heureuse**, diminuer l'empreinte écologique de l'habitat, privilégier les énergies renouvelables, la gestion économe de l'eau, le recyclage des déchets...
- Nous rassembler autour d'une **propriété collective**, participer à la construction, l'aménagement et l'entretien de l'habitat, des communs et des espaces naturels,
- **Partager ce qui peut l'être** : garde d'enfants, salles d'activités, chambres d'amis, ateliers et outillage, jardin potager, chauffage, buanderie, voiture...
- **Respecter l'avis, l'indépendance et l'intimité de tous.** La parole de chacun peut s'exprimer, et l'écoute bienveillante est encouragée,
- Faciliter l'accès à des logements de qualité pour tous, **encourager la mixité des âges et des ressources,**
- **Ouvrir la maison commune de ce nouvel écolieu** à la population dieulefitoise et au-delà, partager un mode de vie simple et novateur, porteur d'espoir pour essaimer d'autres projets de ce type...

Devenez partenaire solidaire

Malgré tous nos efforts et notre enthousiasme, **l'autofinancement n'est pas encore acquis à ce jour.**

Dans un contexte économique plutôt incertain, participer au financement d'écoravie permet aux investisseurs-prêteurs de **créer localement des richesses économiques et sociales.**

Depuis quelques années, la fragilité du système bancaire pousse à diversifier ses placements et à en orienter une part vers des projets alternatifs : **l'argent sert ici un projet concret, écologique, orienté vers l'Homme, et de fait, au service de l'apaisement de notre société.**

